

**T.C. ERZİNCAN İLİ OTLUKBELİ İLÇESİ
BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi : 2.8.2023
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 21
Karar Konusu : Mehmet Akif Ersoy Mahallesi 376 Ada 50-51 Numaralı Parsellerde Uygulama İmar Plan Değişikliği Onayı

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

| | | | | | | |
|---|---|--|--|---|--|---------------------------------------|
| Yusuf TEKTAŞ KATILDI Bld.Mec.Bşk | Sinan AK KATILDI Meclis Katip Üyesi | Ramazan AKTAŞ KATILDI Meclis Katip Üyesi | Hüseyin ALTUNDAL KATILDI Meclis Katip Üyesi V. | Salih BOZDEMİR KATILDI Meclis Üyesi | H.Hüseyin ERCAN KATILDI Meclis Üyesi | Hüsnü KARA KATILDI Meclis Üyesi |
| İsmail YAVUZ KATILMADI Meclis Üyesi | İsmail AY KATILMADI Meclis Üyesi | Ramazan KELEŞ KATILMADI Meclis Üyesi | | | | |

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre Belediye Meclisimizin 02.08.2023 Çarşamba günü saat:14.00'de ki olağan toplantının 1. birleşiminin 1. oturumunda gündemin 2. maddesi üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

İlçemiz M. Akif Ersoy Mahallesi 376 Ada 50-51 numaralı parseller için hazırlanmış olan imar plan tadilat talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporu görüşülerek;

Plan değişikliğine konu alan İlçemiz M. Akif Ersoy Mahallesi 376 Ada 50-51 numaralı parselleri kapsayan alandır. Mevcut İmar planında değişikliğe konu olan alanı kapsayan parseller Gelişme Konut Alanı olarak belirlenmiştir. Taşınmaz üzerinde yapılması planlanan imar plan değişikliği hakkında bir sakınca bulunmadığı görüşü verilmiştir. İlçemiz M. Akif Ersoy Mahallesi 376 Ada 50-51 numaralı parseller Gelişme Konut Alanından çıkarılarak bölgedeki çocuk oyun alanı ihtiyacını karşılamaya yönelik olarak Çocuk Bahçesi Ve Oyun Alanına çevrilmesi şeklindeki imar plan değişikliği talep edilmiştir. Yapılan imar plan değişikliği ile Gelişme Konut Alanından Çocuk Bahçesi ve Oyun Alanına dönüştürülmesi talep edilmektedir.

Sonuç olarak; Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden, imar plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

Söz konusu imar plan değişikliğinin 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin (b) bendine istinaden imar komisyonun raporu doğrultusunda onaylanmasına yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Yusuf TEKTAŞ
Bld.Mec.Bşk

Sinan AK
Meclis Katip Üyesi

Ramazan AKTAŞ
Meclis Katip Üyesi