

**T.C. ERZİNCAN İLİ OTLUKBELİ İLÇESİ
BELEDİYE MECLİS KARARI**

Karar Tarihi : 01.07.2026
Birleşim No : 1
Oturum No : 1
Karar No : 19
Karar Konusu : Şehitler Mahallesi 197 Ada 34 ve 35 Parsellerde Uygulama İmar Plan Değişikliği Karar

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Yusuf TEKTAŞ KATILDI Bld.Mec.Bşk.	Ali ALTUNDAL KATILDI Meclis Katip Üyesi	İsmail AY KATILDI Meclis Katip Üyesi	Hüsnü KARA KATILDI Meclis Üyesi	Burhanettin ALBAYRAK KATILDI Meclis Yedek Katip Üyesi	Mehmet GÜZELGÜL KATILMADI Meclis Üyesi	Şaban BÜYÜK KATILMADI Meclis Yedek Katip Üyesi
Asef MERAL KATILDI Meclis Üyesi	Yücel CEYLAN KATILMADI Meclis Üyesi	Yüksel ÖZKAN KATILDI Meclis Üyesi				

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre Belediye Meclisimizin 01.07.2026 Çarşamba günü saat:14.00'de ki olağan toplantının 1. birleşiminin 1. oturumunda gündemin 1. maddesi üzerine yapılan müzakereler sonucunda;

Otlukbeli İlçesi, Şehitler Mahallesi 197 Ada 34 ve 35 nolu parseller için hazırlanmış olan imar plan tadilat talebi ile ilgili İmar Komisyon Raporu görüşülerek;

Plan değişikliğine konu alan Otlukbeli Belediyesi mücavir alanında bulunan ve Demirözü-Otlukbeli İlçe Yolunun Kamulaştırma Sınırını, Şehitler Mahallesi 197 ada 34 ve 35 numaralı parseller de bulunan yapılar dikkate alınarak, Otlukbeli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının I44-A-01-D-2-A, I44-A-01-D-2-B numaralı paftalarına giren kısımları üzerine, Kamulaştırma Sınırları düzenlenmiş ve İmar Plan üzerine işlenmiştir.

Sonuç olarak; Planın ana kararlarını, sürekliliğini ve bütünlüğünü bozmadığı gibi, halkın yaşam koşullarını iyileştirmek amacı ile yapıldığından, Kamu Yararı gözettiğinden, imar plan değişikliği komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüştür denilmekte olup;

Söz konusu imar planı değişikliği Şehir Plancısı tarafından yeniden hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliği ve açıklaması dosyası şekliyle 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin (b) bendine istinaden imar komisyonun raporu doğrultusunda onaylanmasına ve ilgili yönetmeliği gereğince imar planında yapılan imar değişikliğinin onaylanmasına yapılan işaretli oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.

Yusuf TEKTAŞ
Bld.Mec.Bşk.

Ali ALTUNDAL
Meclis Katip Üyesi

İsmail AY
Meclis Katip Üyesi

ONAY

02.07.2026

Neslihan KISA DUMAN
Kaymakam